

Immer wieder kehrende Fragen und Streitigkeiten wer für den Schimmelbefall in Wohnungen oder Aufenthaltsräumen verantwortlich ist.

Mieter oder Vermieter ?

"Sachkundenachweis Schimmelpilzsanierung" bei der Bayerischen BauAkademie in Feuchtwangen

Teilnahme an der Schulungsmaßnahme und erfolgreiche Ablegung der Prüfung mit folgenden Lehrinhalten:

Biologisches und rechtliches Grundwissen

- Schimmelpilzarten
- Entwicklungsverläufe
- Optimale Wachstumsbedingungen
- Erscheinungsbilder mikrobiellen Befalls
- Gesundheitliche Aspekte
- Rechtsvorschriften/ behördliche Empfehlungen

Bauphysikalische Grundlagen/ Untersuchungsmethoden

- Voraussetzungen mikrobiellen Befalls
- Ursachen von Schimmelpilzbefall
- Anforderungen an den Wärmeschutz
- Richtiges Wohn- und Lüftungsverhalten
- Ortsbegehung/ Meßtechnik
- Maßnahmen zur Nachbesserung

Handlungsweise bei der Gebäudesanierung

- Gefährdungsermittlung und -Beurteilung
- Betriebsanweisung / Unterweisung
- Organisation des Arbeitsbereichs
- Rangfolge der Schutzmaßnahmen
- Gefährdungsklassen 1-3
- Wirksamkeit der Schutzmaßnahmen
- Arbeitsmedizinische Betreuung / Vorsorge